

## **Referat fra Generalforsamling i Vejle Motorbåd Klub Torsdag, den 11. april 2013**

Dagsorden:

Efter formandens velkomst startede generalforsamlingen med at synge klubsangen og mindes de sejlerkammerater der var døde i årets løb.

I. Godkendelse af forretningsorden.

Godkendt

### **2. Valg af dirigent.**

Kurt Nielsen blev valgt.

Kurt takkede for valget

Dirigenten konstaterede at generalforsamlingen var lovlig indvarslet

3. Formandens beretning.

Jeg vil starte min beretning med at se tilbage på det år, der er gået siden vi havde sidste generalforsamling – og der er bare sket så utrolig meget.

Vi har desværre mistet en del medlemmer – helt konkret drejer det sig om 24 medlemmer, der har meldt sig ud ved årsskiftet. Det sker desværre i mange motorbåds- og sejlkubber – så set i det lys, så er vi sluppet billigt. Noget må vi altså gøre godt. Vi håber selvfølgelig på, at vi får nogle af dem tilbage til VMK igen, når vi er færdige med vores havn.

Heldigvis har vi også fået nogle nye medlemmer, nemlig 11 stk. , og jeg vil lige benytte lejligheden til at byde de nye medlemmer velkommen i VMK. Status er nu, at vi har 296 aktive betalende medlemmer. Heraf er 66 folkepensionister og så har vi 6 æresmedlemmer. Jeg kan kun appellere til, at alle vore medlemmer fortæller vidt og bredt om, hvor godt det er at være medlem af VMK og hvor godt det er at ligge i Vejle Lystbådehavn.

Vi har fået lavet nogle foldere der fortæller om klubben og nogle foldere, der fortæller om lystbådehavnen, som I kan få og uddele hvor I kommer frem på sommertogterne.

Vi har brug for flere medlemmer og pladslejere i lystbådehavnen. Det er til gavn for alle. Flere medlemmer i VMK og flere pladslejere i lystbådehavnen gør, at der er flere til at dele omkostningerne ved at drive klubben og lystbådehavnen. Fakta er, at mange lystbådehavne har ledige pladser – også i trekantområdet. Det er en udbredt opfattelse, at lystbådehavne med beliggenhed eller billige pladser, nemmest får lystbådehavnene fyldt op. Vi har de billigste priser og tilmed en sprit ny havn.

Vi vil gerne tilbyde et højt serviceniveau, men det kræver, at vi kan generere en

indtjening, der tillader os at ansætte personale, der kan yde den efterspurgte service.

I dag får alle en plads i lystbådehavnen, el og vand på broerne, optagning/isætning af både samt en vinterplads.

Hvilke ydelser vil du betale for, ud over de ydelser jeg her har nævnt?

Hvert kvartal udgiver vi vores klubblad, og selv om det er dyrt at sende bladene ud til samtlige medlemmer, har vi fra bestyrelsens side valgt at fortsætte med dette – også selv om meget af indholdet også kan læses på vores hjemmeside. Det har vi mulighed for, fordi vi har været flittige til at skaffe annoncører. Vi har haft en indtægt i år på kr. 22.500,- fra vore annoncører, der roser vores flotte klubblad.

Denne ros vil jeg igen give videre til Hans Jørgen, der står for redigeringen af bladet og så til Johnny og andre, der kommer med de mange indlæg til bladet. Vi kan dog godt bruge nogle flere indlæg fra jer medlemmer.

I årets løb har vi haft flere spændende aktiviteter i VMK, og jeg vil lige nævne dem i korte træk:

Den 21. april var der standerhejsning. Det var en lidt speciel dag, idet havnen var delt i 2 afdelinger. Det var svært at få øje på signalflagene helt ude på den nye lystbådehavn. Om aftenen var der standerhejsningsmenu for sidste gang på restaurant Estakaden. I år har vi tænkt os at gøre det på den måde, at vi holder standerhejsningen her foran klubhuset kl. 14.00 som vi plejer. Kl. 18.00 bliver der tændt op i grillen, og de der her lyst, kan grille deres medbragte mad – og så får vi forhåbentligt en hyggelig aften.

Den 12. maj var der kræmmermarked – og igen for sidste gang foran Kahytten. For at sige det som det var – det var et rigtigt møjvejr – og jeg kan næsten sige – som sædvanligt. Men det tog nu ikke modet fra tøserne, der trodsede kulden og solgte pølser og brød udenfor og kaffe og brød inde i Kahytten. I år har vi besluttet at skubbe afholdelsen af kræmmermarkedet frem til den 17. august, hvor der også skal være Vild Med Vand. Så regner vi med, at der kommer nogle flere folk, så der kan komme endnu mere gang i handelen.

I pinsen sidste år var der traditionen tro – kan jeg næsten sige – fælles pinsetur med SNV. Turen startede om fredagen som sidst i Brejning med fællesspisning af pølser og brød, og om lørdagen gik turen til Juelsminde. Vejret var 3-stjernet, så det var en rigtig god tur. I år der er også fælles pinsetur med SNV, hvor turen som sædvanlig går til Brejning om fredagen og om lørdagen sejles der videre til Strib.

Den 14. juni var der handicapsejlsads. Vi var nu ikke velsignet med det bedste vejr, men det tog nu ikke humøret fra vores handicappede medborgere. Her var humøret som altid i top, og efter en noget kold sejltur var der kaffe, boller og lagkage på Estakaden. Der var sponsorstøtte fra Boligforeningen Østerbo – det havde Jan Madsen sørget for, og en stor tak hertil. Håber de igen i år vil sponsere turen.

Så var der Sct. Hans aften ved Andkærvig i kulde og blæst. Vi havde fået folketingsmedlem Karen Klint til at holde båletalen, og Karen hyggede sig sammen med medlemmerne hele aftenen. Heldigvis var der tørvejr, og varmen fik vi senere, da bålet blev tændt. Heksen – som tøserne havde kreeret – brændte med et hyl – godt fodret af heksehyl.

Der har de sidste år ikke været den helt store tilslutning til vores Sct. Hans arrangement, og det har vi i bestyrelsen taget konsekvensen af ved at flytte arrangementet til kajen her uden for Estakaden. Jørgen sørger for bål i en tønde hele aftenen, og om tøserne vil lave en lille heks – ja det må vi lige tage en snak med dem om. Så vil vi tænde op i grillen, og medlemmerne kan så selv medbringe, hvad de ønsker at grille. Hold jer orienteret på VMK's hjemmeside om tidspunkterne.

Den 18. august var der arrangeret grillfest. Der var rejst telt, og Anker havde tændt op i grillen. Kurt spillede de gamle kendte melodier, så humøret var højt og vi havde en rigtig god, hyggelig aften.

I november måned var der andespil, hvor alle deltagerne hver især håbede på at vinde anden til juleaften. Der var 25 kornfede ænder at spille om og derudover var der rigtig mange flotte gevinster fra sponsorer – og her vil jeg gerne rette en tak til Yvonne, der samlede rigtig mange af gevinsterne ind.

Den 16. december 2012 havde VMK 80 års jubilæum, og det skulle fejres. Vi besluttede i bestyrelsen at fejre jubilæet sammen med afriggerfesten den 17. november. Der var ca. 80 personer, der valgte at deltage i festen. Vi havde

sammensat en flot menu og efter spisningen var der dans. Jow jow, – alle sejl var sat til, denne festlige og hyggelig jubilæumsaften. Det var så sidste gang, vi i klubben kunne spise i den restaurant, der nu er klubhus.

Året 2013 blev skudt i gang med nytårsreceptionen den 5. januar. Traditionen tro stod Hugo for hyggemusikken – og nytårsbuffeten havde vi fået leveret fra Søndermarkens Slagter. Igen trådte tøserne til og sørgede for, at der var fyldt godt op med mad på buffet bordet, og de klarede også opvasken og oprydningen bagefter.

Også 2013 har været godt programsat, hvor vi allerede i januar holdt klubaften med fotograf Niels Hansen, der viste film og billeder fra opførelsen af Vejle Fjord Broen. Han er i gang med at lave en film om Vejle Lystbådehavn, og når den er færdig, arrangere vi atter en medlemsaften med Niels Hansen, så vi alle får mulighed for at se den.

Så har vi i klubben været så heldige, at vi har 2 par, som fulgtes ad op gennem Jöta Kanalen – nemlig Ingrid og Henning, og Bodil og Kjeld. Klubben fik dem til at fortælle om turen og vise billeder herfra, og det gjorde de på en meget levende og medrivende måde, så alle fik fornemmelsen af selv at have været med. En stor tak til jer 4.

De næste 2 arrangementer blev aflyst. Turen til Vivian Houmøller ridecenter p.g.a. ferie, og mødet for nye medlemmer p.g.a. manglende tilmelding.

Den 20. marts var vi på bustur til Søværnets Operative Kommandos bunker i Århus, hvor vi fik en grundig orientering om søværnets opgaver, herunder søredning, og hvad der sættes i værk, hvis uheldet er ude. Det var en rigtig spændende tur.

Som jeg sagde sidste år, så kan jeg kun opfordre vore medlemmer til at henvende sig, såfremt de har ønsker eller ideer til fremtidige arrangementer.

Det var omkring klubben – nu til:

#### Beretning fra Havnen

I min beretning fra havnen, vil jeg starte med bådejermødet den 3. oktober – et bådejermøde som SNV denne gang stod for.

Der var stuvende fuldt til mødet, hvor medlemmerne fik en generel orientering om forandringerne på Vejle Lystbådehavn, hvor den forgangne sæson har været anderledes, og der har været en masse bøvl p.g.a. forandringerne på havnen, men der er fundet løsninger, som vi alle kan være tjent med.

Kommunaldirektør Niels Aagesen deltog også i bådejermødet, og han kunne fortælle, at der har været meget stor opbakning fra byrådets side til projektet her på havnen. Han takkede for det gode samarbejde vi har haft, og som han sagde på mødet, så var tingene nok gået anderledes, hvis der havde været ballade.

Efterfølgende var der mange gode indlæg fra medlemmerne. Der blev vist tegninger over de kommende faciliteter på klubøen og orienteret om bådpladser i den nye lystbådehavn. Den 1. april vil alle have den plads, der er gældende fremover – dog kan vi ikke afvise, at Kim får brug for at flytte nogle både, hvis kabalen ikke kan gå op. 3 personer fik en stor tak for en frivillig indsats med at beklæde en masse 8 m bomme, nemlig Anker, Elmer og Johnny alle fra VMK.

Den 30. november var der så 1. spadestik – eller første vandstik på havnen.

Endelig kunne vi markere påbegyndelsen af etableringen af den nye lystbådehavn på klubøen med helt nye og unikke klubfaciliteter. Havnebassinet er næsten færdig, og fundamentet til bygningerne er støbte. Der var en masse honoratiores og så var der alle os fra klubberne – SNV-VMK- Roklubben og Kajakklubben. Festlighederne startede med taler og sandwiches og så gik turen ud til havnebassinet, hvor vi trak vand op med en spand for at markere optakten til færdiggørelsen af projektet. Vejret var flot, og det var helt sikkert med til at gøre dagen til en succes.

Det bliver spændende at følge byggeriet sommeren igennem.

Vi har i en årrække gennem et havneudvalg varetaget driften af den gamle lystbådehavn i Vejle, og herunder driften af havnearealerne. Derudover har de 2 klubber SNV og VMK hver især varetaget driften af de gamle klubhuse og restauranter, der er opført for egne midler på lejede arealer – ejet af Vejle Kommune. Vores advokat og vores revisor har i forbindelse med opførelsen af den nye lystbådehavn og de nye klubfaciliteter rådet os til at oprette et I/S for at formalisere det eksisterende samarbejde i forbindelse med, at Vejle Kommune planlagde renoveringen af havneområdet.

Herefter blev der indgået en aftale mellem I/S og Vejle Kommune om drift og vedligehold af den nyrenoverede lystbådehavn – den såkaldte Hovedaftale.

Som en ansvarlig havnebestyrelse har vi igennem en periode arbejdet med at lave en udviklingsplan for Vejle Lystbådehavn I/S ud fra interessentskabets organisationsplan. Det vi også har arbejdet med er, at få et overblik over den arbejdsmængde, der er på Vejle Lystbådehavn – både administrativt og praktisk, idet det jo ikke er nogen hemmelighed, at forretningen Vejle Lystbådehavn I/S efterhånden er en stor forretning, hvor vi er meget afhængige af, at få budgetterne til at holde for at få økonomien til at hænge sammen. Det betyder, at det er meget vigtigt, at alt det administrative arbejde hele tiden holdes ajour.

Selvfølgelig er det lige så vigtigt, at alt det praktiske arbejde på havnen bliver udført og fungerer.

Havnebestyrelsen har så set på, hvordan vi kan få arbejdet gjort bedst og samtidig få udnyttet de ressourcer, vi p.t. har til rådighed.

Som det ser ud i øjeblikket, har vi i allerhøjeste grad brug for at optimere det administrative arbejde, og derfor har vi besluttet, at der skal ansættes en havnechef med det administrative arbejde som sit primære virkeområde. Men det betyder ikke, at det praktiske arbejde på havnen skal nedprioriteres – tværtimod – så skal denne havnechef være en person, som også skal kunne tage del i det praktiske arbejde på havnen.

Hvordan kommer det så til at foregå i praksis – jo når havnechefen får det administrative arbejde som sit primære arbejdsområde, så frigøres en stor del af Pælemesterens arbejde, som han kan udnytte på havneområdet. Så ville det selvfølgelig være optimalt, såfremt vi har økonomisk mulighed for at bevare det personale, vi har i øjeblikket og derudover ansætte en havnechef. Men det har vi ikke økonomisk mulighed for, så derfor vil det betyde, at Havneassistenten og Bogholderen er opsagt med virkning fra 31.12.2013.

Havnechefen tænkes ansat pr. 01.12.2013

I spidsbelastninger – hvor bådene isættes og optages, vil der være mulighed for at ansætte en medhjælper.

Det var selvfølgelig ikke nogen let beslutning at være med til at afskedige 2 personaler, men igen – som en ansvarlig bestyrelse, så har vi set os nødsaget til at tage dette drastiske skridt, men vi ønsker både Havneassistenten og Bogholderen held og lykke fremover.

Vedr. arbejdet her på havnen, så er kanalbyggeriet startet op. Det betyder, at det opgravede jord skal over på vinterpladsen og dermed skal denne ryddes så hurtigt som muligt. Fra kommunens side så man helst, at ½-delen af pladsen var ryddet pr. 15. april og resten af pladsen pr. 15. maj. Om det kan lade sig gøre, afhænger af hvor tidligt vi kan komme i gang med at klargøre vore både, men vi kan opfordre alle bådejerne til at planlægge isætningen ud fra disse datoer. Uddybningen i kanalen forventes færdigt til august - arbejdet med kanalen forventes afsluttet oktober 2013.

Fra kommunen har vi fået lovning på, at syd estakaden forventes færdig oktober 2013, så vi kan få klassificeret havnen som en A-havn.

Som I sikkert ved selvsyn har erfaret, er man nu i gang med at etablere en ny kørevej til Estakaden, da arbejdsområdet kommer meget tæt på indgangen til vores klubhus. Der bliver herefter ingen parkeringspladser ved klubhuset. Der vil blive mulighed for at kunne gå fra klubhuset til hovedbroen frem til juni, hvor gennemskydningen i kanalen foretages. Herefter skal man ad Stævnen ud på hovedbroen. For at gøre det nemmere for vore gæstesejlere, har kommunen placeret en toiletvogn med toiletter og baderum ved roklubben. Der vil blive skiltet med det.

Der kan blive problemer med parkering, idet der i byggeperioden ikke vil være p-pladser ved hovedbroen. Der er 29 afmærkede pladser p-pladser ved servicekranen og ellers kan der parkeres i rabatten ved Kahytsvej og bag Carlsberg, når der er ryddet for både.

Så arbejdes der med en løsning på problemet ved servicekranen, hvor der jo er langt ned til bådene, når de ligger i vandet.

Mastekranen er tæt på at blive sat op og derefter klar til brug.

Vedr. fordeling af bådpladser, så har vi fået et nyt styresystem – CompuMarine fra firmaet CompuSoft i Sønderød på Fyn, anbefalet af Flid – og samtlige medlemmers data er nu indført i dette system. Alle bådpladserne er fordelt, og I kan se på oversigten hos Kim, hvor I skal ligge i lystbådehavnen.

Så vil jeg slutte min beretning af med at rette en stor tak til Ingrid og Tøserne for alt deres arbejde med at servicere os til de ting, vi arrangerer her i klubben. Jeg kan da fortælle, at besparelsen ved nytårsreceptionen var på godt 13.000,- kr. Hvad der ellers er sparet, ja det kan Jørgen fortælle om under regnskabet.

Også en stor tak til bestyrelsen i VMK for et rigtigt godt samarbejde og for stor opbakning til mig som formand.

#### **Spørgsmål/bemærkninger.**

Der blev spurgt om hvad man vil gøre for at modvirke medlemsflugt fra havnen i fremtiden?

**Svar:** Eftersom der er en stor konkurrence i området, bliver der gjort alt for at få de ledige pladser udlejet, bla. med flyers på bilerne ved bådudstillingen i Fredericia og mange andre tiltag, men medlemmerne kan også fortælle om vores dejlige Havn her i Vejle når de er på sommertogt rundt i landet.

Derudover har vi stadig de billigste pladspriser i området.

#### **Spørgsmål/bemærkninger**

Og ligeledes hvordan man vil klare de praktiske arbejdsopgaver i fremtiden?

Samtidig blev udtrykt mistillid over de afskedigelser der er foretaget.

**Svar:** Det er nødvendig at tilpasse Bemandingen til de faktiske forhold der er her på Havnen, og det er det der er foretaget, selvom vi jo helst vil undgå at afskedige nogen var dette ikke muligt.

Desuden er Havnechefens opgave også at være medhjælp i det praktiske, når der er behov for dette, så antallet af personer på pladsen er stadig den samme som det altid har været.

#### **Spørgsmål/bemærkninger**

Angående mastekranen bliver der nævnt at der bliver lavet noget så man kan stå ved siden af båden når der monteres mast, bliver det i år det bliver lavet?

#### **Svar:**

De er ved at finde ud af hvordan det kan laves, med de materialer vi har her på havnen.

#### **Spørgsmål/bemærkninger**

Bliver der monteret træ på stålarmene?

**Svar:**

Ja de er i gang

Indlæg fra Kjeld Hawaleska:

Hvad sker der?

I tirsdag var jeg til garantmøde i sparekassen – Et mål for sparekassen er at være blandt en af Danmarks bedste arbejdspladser. - Med det konkrete mål for arbejdsmiljøet - Har sparekassen samtidig opnået at være bedst til kunder! Det koncept giver god mening på en lystbådehavn, hvor ca. 600 bådejere skal serviceres. Nu har vi nydt godt af Kim`s indsats i 7 år – Med blød fynsk dialekt. Aldrig har der været så udbredt tilfredshed med en pælemester – Det pælemesteren står model til og lægger øre til! – 600 individuelle brugere der skal serviceres, sætter virkelig – venligheden og tålmodigheden på prøve, selv med fynsk melodi. Kim er meget frustreret over arbejdsmiljøet, og måske på vej til at forlade vejle lystbådehavn.

Hvad sker der? Har "forvaltningen" i sin iver over at skabe en elitehavn – glemt arbejdsmiljøet! Et positivt arbejdsmiljø med information, anerkendelse, og at blive hørt!

Vi ved nok alle, hvad et godt arbejdsmiljø betyder, og at det så også fører til brugernes udelte tilfredshed – det er jo virkelig en win-win situation, som vi må forstå at udnytte!

Jeg håber der er plads til eftertanke, og plads til at skabe en af Danmarks bedste arbejdspladser, til glæde og gavn for alle, med interesse for vejle lystbådehavn. Hjertelig hilsen Kjeld.

**4. Godkendelse af revideret regnskab samt fremlæggelse af budget for klubben.**

Jørgen gennemgik det udelte regnskab, og fremhævede enkelte Poster.

Regnskabet godkendt uden bemærkninger.

Herefter orienterede Jørgen om bestyrelsens forslag til budget for 2013

Budget taget til efterretning uden bemærkninger.

**5. Fremlæggelse af revideret regnskab samt fremlæggelse af budget for lystbådehavnen.**

**Spøgsmaal/Bemærkninger**

Arealleje af m.v. Vejle kommune på 269.054.- er det med arealet ved Carlsberg bygningen?

Og hvis dette ikke er med ved man så hvor meget det koster?

**Svar**

Carlsberg bygningen og arealet ved bygningen er ikke med i dette beløb. Og man ved ikke endnu hvad lejen for dette område kommer til at koste.

**Spøgsmaal/Bemærkninger**

Vedr. bådstativer er der 1.596.000.- som aktiver og 1.596.000.- som Passiver er alle bådstativer Lejet ud/solgt?

**Svar:** Nej alle stativer er ikke lejet ud/solgt, så der er noget her vi skal Have kikket på.

**Spøgsmaal/Bemærkninger**

Indskud på 5.380.000 i budgettet for 2013 hvad står det for?

**Svar:**

Det står for værdien af de bådpladser som endnu ikke er lejet ud.

### **Spørgsmål/Bemærkninger**

Hvad står de 255.000.- for under fællesomk. I budgettet for 2013

#### **Svar:**

Det er forskellen mellem den regning som allerede er udsendt, og prisen på bådpladsen som man har fået i år, inklusiv de 750.- som vi alle skal betale for eftertiden.

Dem som har fået en mindre plads end de havde før, skal måske have penge tilbage.

### **6. Fastlæggelse af kontingent for klubben.**

Kontingent uændret for 2014

### **7. Valg af formand – ulige årstal**

Afgående Ulla Rosendal: Modtager Genvalg/Genvalgt

### **8. Valg af kasserer**

Lige årstal

### **9. Valg af bestyrelsesmedlemmer**

Anker Sørensen: Modtager genvalg/ Genvalgt

Elmer Pedersen: Modtager genvalg/ Genvalgt

Johnny Jensen: Modtager genvalg/ Genvalgt

### **10. Valg af suppleant**

Birger Abel

### **11. Valg af revisor**

Afgående Hugo Christensen – ønsker ikke genvalg.

Forslag: Bodil Hawalescha/valgt

### **12.Valg af revisorsuppleant**

Afgående: Bodil Hawalescha kan ikke modtage genvalg.

Forslag: Leif Sørensen/valgt

### **13. Beretning fra udvalgene**

Der er p.t. ingen udvalg.

### **Uddeling af nåle for jubilæer**

50 år Henning Frederiksen

25 år Hans Gårde

25 år Rolf Hedetoft

25 år Bent Lorensen

25 år Gitte 6 Erik Jensen

### **14.Indkomne forslag**

### **15. Eventuelt**

#### **Spørgsmål/Bemærkninger**

Kommer der cykelstativer ud på broen?

**Svar** Ja både stativ og skur.

#### **Spørgsmål/Bemærkninger**

Vedr. redningsstiger ser det ikke ud til at de kan bruges, da de er monteret for tæt ved broen?

#### **Svar**

Det er sådan at havnen bliver afleveret i etaper, og broerne 5-6-7 er afleveret, så når de øvrige broer også bliver det kan man tage de

forskellige mangler/ting op.  
Så får vi se hvad kommunen siger til det.

### **Spørgsmål/Bemærkninger**

Hvordan ser det ud med internet i området?

### **Svar**

Der har været flere firmaer nede at se på området, og om hvordan man kan lave det, og det skal laves på en ordentlig måde, og det betyder at der skal være op til 6 Sendere som monteres på ca 5-6 mtr høje standere, for at dække hele området.

Det er ikke gratis at få etableret et sådan netværk som koster ca. 125000.-  
Så her er spørgsmålet, *Hvem skal nu betale*, og det arbejdes der med, der er flere forskellige modeller.

Der skal så også monteres overvågnings kamera på disse standere  
pris ca. 5000,- stykket

### **16.Gennemgang af Lystbadehavnen hjemmeside**

Ved Hans Jørgen

Referent Johnny Jensen