

Vejle Lystbådhavn

Bestemmelse omkring bopæl i både på Vejle lystbåde- havn.

Dato: 04.10.2010

Version: 0,01

1.	Tilladelse	2
2.	Definition	2
3.	Krav til båden	2
4.	Kontrakt	2
5.	Service ydelser	2
6.	Brug af el og vand	3
7.	Postkasse	3
8.	Antenner	3
9.	Særlige vinterforanstaltninger	3
10.	Afgift	3

1. Tilladelse

Både, der har fast plads i Vejle Lystbådehavn, må benyttes til fast bopæl, når de i dette dokument listede betingelser er opfyldt.

Anvendelse af både til fast bopæl må kun finde sted med en skriftlig tilladelse fra Havneudvalget for Vejle Lystbådehavn.

Tilladelse til at benytte båd med fast plads i Vejle Lystbådehavn som fast bopæl er personlig for pladslejer og gælder alene for pladslejer og dennes husstand. En tilladelse kan ikke overdrages andre.

Havneudvalget for Vejle Lystbådehavn forbeholder sig ret til at sætte begrænsninger for antallet af tilladelser til bopæl i både på Vejle Lystbådehavn.

2. Definition

Ved bopæl forstås det sted (bolig), hvor en person regelmæssigt sover, når denne ikke er midlertidigt fraværende på grund af ferie, forretningsrejse, sygdom eller lignende, og hvor denne har sine ejendele (Jvnf. §6, Lov om Det Centrale Personregister)

Havneudvalget for Vejle Lystbådehavn forbeholder sig ret til i grænsetilfælde at fortolke ovenstående definition.

Nærværende definition udelukker ikke at en pladslejer, der samtidigt har sin faste bopæl i land, kan overnatte i sin båd i en periode, men betyder at hvis en pladslejer og / eller dennes husstand overvejende bor i båden, falder det ind under denne bestemmelse.

3. Krav til båden

Udledning af spildevand fra toilet er forbudt. Holdingtank skal være installeret og funktionsduelig. Holdingtanken må ikke tømmes ud i havnen.

Udledning af spildevand fra håndvaske og køkkenvask må finde sted med hensyntagen til omkringliggende.

4. Kontrakt

Beboelse i både i Vejle Lystbådehavn er kun tilladt efter indgåelse af en kontrakt herom med Havneudvalget for Vejle Lystbådehavn. Kontrakten indgås pr. den første i en måned og kan opsiges skriftligt med 1 måneds varsel gældende fra den første i næstkommende måned.

5. Service ydelser

Vejle Lystbådehavn forpligter sig til

- Levering af drikkevand, evt. fra anvist tappested
- Snerydning af fællesarealer, dog ikke broer.
- Tømning af affaldscontainere
- Drift, vedligeholdelse og rengøring af baderum, toiletter og vaskerum. Dog gælder for perioden 15. november til 1. april at fastliggere rengør baderum, toiletter og vaskerum, da andre end fastliggere ikke har adgang til fastliggernes baderum, toiletter og vaskerum.
- Levering af elforsyning, evt. fra anvist udtag. Max 1300 Watt.

6. Brug af el og vand

El betales efter gældende takst via stander.
Vand betales ikke særskilt, er inkl. i plads afgifter.

7. Postkasse

Vejle Lystbådehavn sættes en postkasse op udvendigt på havnekontoret. Det påhviler pladslejer at mærke anvist postkasse op med navn(e) efter postvæsnets gældende regler.

8. Antenner

Der må ikke opsættes TV antenne, paraboler o.lign. på broer.

9. Særlige vinterforanstaltninger

Af hensyn til Vejle Lystbådehavns forsyningssikkerhed, reparationsarbejder mv. kan Vejle Lystbådehavn i vinterperioden anvise en alternativ plads.

10. Afgift

For disse ydelser betaler pladslejer med tilladelse til fast bopæl i båd på Vejle Lystbådehavn en afgift på kr. 5.000 pr. år ud over pæleavgift for sommer og pladsafgift for vinter. Betaling sker et år forud gældende fra 1. januar. Indbetalt afgift tilbagebetales ikke, heller ikke ved opsigelse.

Havneudvalget for Vejle Lystbådehavn forbeholder sig ret til at afregne forbrugt el i perioden 15. november til 1. april (fortrinsvis opvarmning af baderum, toiletter og vaskerum) ligeligt mellem pladslejere med 'Tilladelse til at benytte båd med fast plads i Vejle Lystbådehavn'.